

---

# Report della Procedura INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E A GUASTO DA ESEGUIRE NELLE SEDI COMUNALI DESTINATE A SEGGI ELETTORALI IN OCCASIONE DELLE ELEZIONI DEL CONSIGLIO REGIONALE E DEL PRESIDENTE DELLA REGIONE LOMBARDI... n. 164553547 effettuata da Comune di Como

## Sommario

Configurazione della Procedura .....	1
Partecipanti alla Procedura .....	6
Riepilogo Offerte .....	6
Proposta di Aggiudicazione .....	7
Registro di controllo .....	7
Comunicazioni di Procedura .....	10

## Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

### *Informazioni generali sulla Procedura*

<i>Id Procedura</i>	164553547
<i>Nome Procedura</i>	INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E A GUASTO DA ESEGUIRE NELLE SEDI COMUNALI DESTINATE A SEGGI ELETTORALI IN OCCASIONE DELLE ELEZIONI DEL CONSIGLIO REGIONALE E DEL PRESIDENTE DELLA REGIONE LOMBARDIA INDETTE PER DOMENICA 12 FEBBRAIO 2023 E PER LUNEDÌ 13 FEBBRAIO 2023 CATEGORIA DI LAVORI: OS3 – IMPIANTI IDRICO-SANITARIO, CUCINE, LAVANDERIE
<i>Descrizione Procedura</i>	
<i>Codice Gara</i>	LJCLNE69P60E507RCOMUNECOMOGARA4_23
<i>Destinatari</i>	

<i>Num. Protocollo</i>	0239790
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	45210000-2 - Lavori generali di costruzione di edifici
<i>Codici CPV secondari</i>	45214000-0 - Lavori di costruzione di edifici per l'istruzione e la ricerca.
<i>Codici categorie SOA</i>	-
<i>Inclusione delle offerte sopra/sotto la soglia percentuale:</i>	Le offerte sopra/sotto la soglia percentuale sono incluse
<i>Responsabile Unico del Procedimento</i>	Elena Lo Jacono
<i>Nome Ente</i>	Comune di Como
<i>Informazioni sul tipo di Procedura</i>	
<i>Tipo di Procedura</i>	Affidamento diretto
<i>Somministrazione</i>	No, quantitativi ed o importi sono definiti
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore percentuale
<i>Valore totale della trattativa</i>	4.098,36000 EUR
<i>Opzione proroga (mesi)</i>	-
<i>Opzione rinnovo (mesi)</i>	-
<i>Opzione rinnovo (importo)</i>	-
<i>Modalità di acquisizione</i>	Acquisto
<i>Mesi modalità di acquisizione</i>	4
<i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i>	
<i>Data di avvio della Procedura</i>	venerdì 27 gennaio 2023 14.54.22 CET
<i>Termine ultimo per la presentazione delle offerte</i>	lunedì 30 gennaio 2023 9.23.46 CET

**Tabella 1. Requisiti della procedura**

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara,	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni

Report della Procedura INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E A GUASTO DA ESEGUIRE NELLE SEDI COMUNALI DESTINATE A SEGGI ELETTORALI IN OCCASIONE DELLE ELEZIONI DEL CONSIGLIO REGIONALE E DEL PRESIDENTE DELLA REGIONE LOMBARDA

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio	Formato	Valori
	i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.					
ALLEGATO A_DGUE_	Tale modello deve essere compilato e sottoscritto dal Legale Rappresentante dell'Operatore Economico nonché dal Legale Rappresentante di ognuno dei soggetti che a qualunque titolo partecipano alla procedura in oggetto (partecipante al R.T.I. o consorzio, etc. etc.)	Amministrativo	Libero		Allegato	
ALLEGATO A1	Tale dichiarazione deve essere resa da tutti i soggetti di cui al comma 3, dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, ivi compresi i soggetti cessati dalla carica l'anno antecedente l'invio della lettera di invito; NB: in caso di partecipazione di soggetti "plurimi" (R.T.I. o consorzio, etc. etc.) tale dichiara-	Amministrativo	Libero		Allegato	

Report della Procedura INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E A GUASTO DA ESEGUIRE NELLE SEDI COMUNALI DESTINATE A SEGGI ELETTORALI IN OCCASIONE DELLE ELEZIONI DEL CONSIGLIO REGIONALE E DEL PRESIDENTE DELLA REGIONE LOMBARDA - 16/553547 effettuata da Comune di Como

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Allegato tecnico	Formato	Valori
	zione dovrà essere resa anche da parte dei soggetti di cui al comma 3, dell'art. 80, del D.Lgs. 50/2016, di tutti gli O.E., sempre che la stessa non sia stata già resa per loro conto nella dichiarazione resa dai rispettivi Legali Rappresentanti					
ALLEGATO B (TRACCIABILITÀ)	Tale modello deve essere compilato e sottoscritto dal Legale Rappresentante dell'Operatore Economico nonché dal Legale Rappresentante di ognuno dei soggetti che a qualunque titolo partecipano alla procedura in oggetto (partecipante al R.T.I. o consorzio, etc. etc.)	Amministrativo	Libero		Allegato	
PATTO DI INTEGRITÀ	Tale modello deve essere compilato e sottoscritto dal Legale Rappresentante dell'Operatore Economico nonché dal	Amministrativo	Libero		Allegato	

Report della Procedura INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E A GUASTO DA ESEGUIRE NELLE SEDI COMUNALI DESTINATE A SEGGI ELETTORALI IN OCCASIONE DELLE ELEZIONI DEL CONSIGLIO REGIONALE E DEL PRESIDEN

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Formato	Formato	Valori
	Legale Rappresentante di ognuno dei soggetti che a qualunque titolo partecipano alla procedura in oggetto (partecipante al R.T.I. o consorzio, etc. etc.)					
SCHEMA LETTERA COMMERCIALE	Tale documento deve essere compilato e sottoscritto dal Legale Rappresentante dell'Operatore Economico nonché dal Legale Rappresentante di ognuno dei soggetti che a qualunque titolo partecipano alla procedura in oggetto (partecipante al R.T.I. o consorzio, etc. etc.)	Amministrativo	Libero		Allegato	
Modello informativa procedura di affidamento Isf	Tale documento deve essere sottoscritto dal Legale Rappresentante dell'Operatore Economico nonché dal Legale Rappresentante di ognuno dei soggetti che a qua-	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Punteggio	Formato	Valori
	lunche titolo partecipano alla procedura in oggetto (partecipante al R.T.I. o consorzio, etc. etc.)						

## Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

**Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa**

<i>Ragione sociale</i>	JOSTER SRL SEMPLIFICATA
<i>Login</i>	user_294944
<i>Indirizzo e-mail</i>	jostersrls@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03866270139
<i>Indirizzo</i>	VIA MORAZZONE 21, 22100 COMO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	031540096

## Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

**Tabella 3. Riepilogo delle offerte**

<i>Id Offerta</i>	1674836842662
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Fornitore</i>	JOSTER SRL SEMPLIFICATA
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	venerdì 27 gennaio 2023 17.27.22 CET
<i>Sconto</i>	5,00000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00

## Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

**Tabella 4. Responsabile di procedimento**

<i>Nome</i>	Lo Jacono Elena
<i>Login</i>	user_92803
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comune di Como (00417480134)
<i>Indirizzo email</i>	comune.como@comune.pec.como.it
<i>Num. telefono</i>	031252321

**Tabella 5. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.**

<i>Nome</i>	JOSTER SRL SEMPLIFICATA
<i>Login</i>	user_294944
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	JOSTER SRL SEMPLIFICATA (03866270139)
<i>Indirizzo email</i>	jostersrls@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	031540096
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	Verificata la documentazione amministrativa di gara e le integrazioni inviate tramite il canale "comunicazioni procedura" della piattaforma de quo, il sottoscritto RUP procede con la proposta di aggiudicazione della procedura alla ditta Joster srl semplificata. Arch. Elena Lo Jacono

## Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

**Tabella 6. Registro di controllo**

Data	Oggetto	Testo
martedì 31 gennaio 2023 14.09.07 CET	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E A GUASTO DA ESEGUIRE NELLE SEDI COMUNALI DESTINATE A SEGGI ELETTORALI IN OCCASIONE DELLE ELEZIONI DEL CONSIGLIO REGIONALE E DEL PRESIDENTE DELLA REGIONE LOMBARDIA INDETTE PER

Report della Procedura INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E A GUASTO DA ESEGUIRE NELLE SEDI COMUNALI DESTINATE A SEGGI ELETTORALI IN OCCASIONE DELLE ELEZIONI DEL CONSIGLIO REGIONALE E DEL PRESIDENTE DELLA REGIONE LOMBARDIA

Data	Oggetto	Testo
		DOMENICA 12 FEBBRAIO 2023 E PER LUNEDÌ 13 FEBBRAIO 2023 CATEGORIA DI LAVORI: OS3 – IMPIANTI IDRICO-SANITARIO, CUCINE, LAVANDERIE (ID 164553547) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
martedì 31 gennaio 2023 14.06.18 CET	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E A GUASTO DA ESEGUIRE NELLE SEDI COMUNALI DESTINATE A SEGGI ELETTORALI IN OCCASIONE DELLE ELEZIONI DEL CONSIGLIO REGIONALE E DEL PRESIDENTE DELLA REGIONE LOMBARDIA INDETTE PER DOMENICA 12 FEBBRAIO 2023 E PER LUNEDÌ 13 FEBBRAIO 2023 CATEGORIA DI LAVORI: OS3 – IMPIANTI IDRICO-SANITARIO, CUCINE, LAVANDERIE (ID 164553547) è iniziata.
martedì 31 gennaio 2023 14.06.14 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1674836842662) della Procedura INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E A GUASTO DA ESEGUIRE NELLE SEDI COMUNALI DESTINATE A SEGGI ELETTORALI IN OCCASIONE DELLE ELEZIONI DEL CONSIGLIO REGIONALE E DEL PRESIDENTE DELLA REGIONE LOMBARDIA INDETTE PER DOMENICA 12 FEBBRAIO 2023 E PER LUNEDÌ 13 FEBBRAIO 2023 CATEGORIA DI LAVORI: OS3 – IMPIANTI IDRICO-SANITARIO, CUCINE, LAVANDERIE (ID 164553547) è stata accettata con la seguente motivazione: .
lunedì 30 gennaio 2023 9.30.28 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_294944 sulla Procedura con ID 164553547 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
lunedì 30 gennaio 2023 9.23.47 CET	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle of-



Report della Procedura INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E A GUASTO DA ESEGUIRE NELLE SEDI COMUNALI DESTINATE A SEGGI ELETTORALI IN OCCASIONE DELLE ELEZIONI DEL CONSIGLIO REGIONALE E DEL PRESIDENTE DELLA REGIONE LOMBARDIA n. 164553547 effettuata da Comune di Como

Data	Oggetto	Testo
		ferite per la procedura INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E A GUASTO DA ESEGUIRE NELLE SEDI COMUNALI DESTINATE A SEGGI ELETTORALI IN OCCASIONE DELLE ELEZIONI DEL CONSIGLIO REGIONALE E DEL PRESIDENTE DELLA REGIONE LOMBARDIA INDETTE PER DOMENICA 12 FEBBRAIO 2023 E PER LUNEDÌ 13 FEBBRAIO 2023 CATEGORIA DI LAVORI: OS3 – IMPIANTI IDRICO-SANITARIO, CUCINE, LAVANDERIE (ID 164553547).
venerdì 27 gennaio 2023 17.27.22 CET	Invio Offerta	L'offerente JOSTER SRL SEMPLIFICATA ha inviato con successo un'offerta nel Mercato INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E A GUASTO DA ESEGUIRE NELLE SEDI COMUNALI DESTINATE A SEGGI ELETTORALI IN OCCASIONE DELLE ELEZIONI DEL CONSIGLIO REGIONALE E DEL PRESIDENTE DELLA REGIONE LOMBARDIA INDETTE PER DOMENICA 12 FEBBRAIO 2023 E PER LUNEDÌ 13 FEBBRAIO 2023 CATEGORIA DI LAVORI: OS3 – IMPIANTI IDRICO-SANITARIO, CUCINE, LAVANDERIE (ID 164553547).
venerdì 27 gennaio 2023 14.54.33 CET	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E A GUASTO DA ESEGUIRE NELLE SEDI COMUNALI DESTINATE A SEGGI ELETTORALI IN OCCASIONE DELLE ELEZIONI DEL CONSIGLIO REGIONALE E DEL PRESIDENTE DELLA REGIONE LOMBARDIA INDETTE PER DOMENICA 12 FEBBRAIO 2023 E PER LUNEDÌ 13 FEBBRAIO 2023 CATEGORIA DI LAVORI: OS3 – IMPIANTI IDRICO-SANITARIO, CUCINE, LAVANDERIE (ID 164553547).

Report della Procedura INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E A GUASTO DA ESEGUIRE NELLE SEDI COMUNALI DESTINATE A SEGGI ELETTORALI IN OCCASIONE DELLE ELEZIONI DEL CONSIGLIO REGIONALE E DEL PRESIDENTE DELLA REGIONE LOMBARDIA

Data			Oggetto	Testo
venerdì 27 gennaio 2023 14.54.23 CET			“Riapertura termini di gara” - termine originario: giovedì 26 gennaio 2023 17.00.00 CET	La stazione appaltante Comune di Como per la procedura 164553547 ha riaperto i termini per la presentazione delle offerte, il nuovo termine per la presentazione delle offerte è lunedì 30 gennaio 2023 14.30.00 CET
giovedì 26 gennaio 2023 17.00.00 CET			Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E A GUASTO DA ESEGUIRE NELLE SEDI COMUNALI DESTINATE A SEGGI ELETTORALI IN OCCASIONE DELLE ELEZIONI DEL CONSIGLIO REGIONALE E DEL PRESIDENTE DELLA REGIONE LOMBARDIA INDETTE PER DOMENICA 12 FEBBRAIO 2023 E PER LUNEDÌ 13 FEBBRAIO 2023 CATEGORIA DI LAVORI: OS3 – IMPIANTI IDRICO-SANITARIO, CUCINE, LAVANDERIE (ID 164553547).
mercoledì 25 gennaio 2023 17.30.09 CET			Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E A GUASTO DA ESEGUIRE NELLE SEDI COMUNALI DESTINATE A SEGGI ELETTORALI IN OCCASIONE DELLE ELEZIONI DEL CONSIGLIO REGIONALE E DEL PRESIDENTE DELLA REGIONE LOMBARDIA INDETTE PER DOMENICA 12 FEBBRAIO 2023 E PER LUNEDÌ 13 FEBBRAIO 2023 CATEGORIA DI LAVORI: OS3 – IMPIANTI IDRICO-SANITARIO, CUCINE, LAVANDERIE (ID 164553547).
mercoledì 25 gennaio 2023 17.30.00 CET			Inizio Processo	Benvenuto al Mercato (ID 164553547). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

## Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

**Tabella 7. Elenco delle Comunicazioni di Procedura**

<i>Id Messaggio</i>	164766869
<i>Data di invio</i>	martedì 31 gennaio 2023 13.52.12 CET
<i>Mittente</i>	JOSTER SRL SEMPLIFICATA (JOSTER SRL SEMPLIFICATA)
<i>Destinatari</i>	Lo Jacono Elena (Lo Jacono Elena), ricevuto in data martedì 31 gennaio 2023 14.04.00 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	ALLEGATO A1
<i>Testo del Messaggio</i>	COME DA ACCORDI INTEGRIAMO ALLEGATO A1, FIRMATO DAL SOCIO BRENNIA FRANCESCO
<i>Allegato</i>	ALLEGATO A1 + CARTA IDENTITA - BRENNIA FRANCESCO.pdf  Dimensioni: 1 MB  Firmatari: Documento non firmato  Hash(MD5-Base64): WQXsaf3r+MDosb9npRpt5A==  Hash(SHA-1-Hex): 0a38d13a8503ba092a4e7a7515a6572ad27528ca  Hash(SHA-256-Hex): a61cab8698db442e23321c34a587dc0-d9d838d4a821ff9d2b411c642668c81f4  Controllo alterazione file: Controllo non previsto  Marca temporale: Documento non marcato
<i>Id Messaggio</i>	164766992
<i>Data di invio</i>	martedì 31 gennaio 2023 13.56.05 CET
<i>Mittente</i>	JOSTER SRL SEMPLIFICATA (JOSTER SRL SEMPLIFICATA)
<i>Destinatari</i>	Lo Jacono Elena (Lo Jacono Elena), ricevuto in data martedì 31 gennaio 2023 14.05.01 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	ALLEGATO A-DGUE
<i>Testo del Messaggio</i>	Ad integrazione ed aggiornamento dei dati riportati nell'allegato A-DGUE
<i>Allegato</i>	ALLEGATO A-DGUE-signed.pdf

Firmatari: BRENNI GIUSEPPE

Hash(MD5-Base64): WEIFqtijJaI9K15xetzvEg==

Hash(SHA-1-Hex):

c08e6316e5d67d0bbd383fb5814aefa46334a27d

Hash(SHA-256-Hex): 2f3ed7c1c2d7e80b317d804f616e3b0-12c7049d92c14d6a0b822dfab04ec2dbe

Controllo alterazione file: Controllo non previsto

Marca temporale: Documento non marcato